



Action Citoyenne Baelen Membach



LA DYNAMIQUE POSITIVE !

Bilan de la mandature 2018-2024

Deutsche
Version auf
Version français
facile sur
www.acbm.be

Chers habitants et habitantes de Baelen et de Membach,

À la veille des élections communales, notre groupe ACBM est fier de vous présenter son bilan, fruit du travail de toute une équipe durant ces 6 dernières années.

En 2018, vous nous aviez accordé votre confiance sur la base d'un programme que nous avons eu à cœur de réaliser.

Malgré les différentes crises (Covid, inondations, crise de l'énergie) qui vous ont touchés et ont eu un impact important sur le travail de l'administration, de nombreux projets ont pu voir le jour et de nouvelles opportunités sont également apparues.

Nous en profitons d'ailleurs pour remercier vivement le personnel communal au sens large pour son investissement.

Pour plus d'infos,

Visitez notre site internet
www.acbm.be

N'hésitez pas à nous
poser vos questions et
à nous faire vos sug-
gestions en direct ou via
l'adresse e-mail
info@acbm.be

Être une commune plus durable, participative et solidaire, bref, où il fait bon vivre : tels étaient nos objectifs. Voici les projets principaux mis en œuvre pour y parvenir.

Baelen et Membach : des villages durables

Rendre notre commune plus durable et nous doter d'une vision à long terme ont été deux objectifs majeurs de cette mandature. Cela passe parfois par des adaptations de nos habitudes... mais le jeu en vaut la chandelle : préparer l'avenir des jeunes générations !

Mobilité

✓ Entretien de différentes voiries et égouttage :

- * Nereth : nouveau revêtement, réduction de la vitesse et espace sécurisé pour les usagers faibles (en cours)
- * Allée des Saules : nouveau revêtement, création de trottoirs
- * Rue des Fusillés : égouttage, nouveau revêtement, trottoirs et dispositifs ralentisseurs
- * Rue du Pensionnat : égouttage et réfection de la voirie (en cours)
- * Heggensbrück et Meuschemen : réfection des routes (en cours)
- * Liaison parc communal vers le Chemin de la Joie. Chemin de promenade bucolique et accès rapide au parking du nouveau cimetière

✓ Réfection des chemins agricoles

- * Accès plus aisé à différentes fermes et prairies tout en maintenant l'aspect rural de ces chemins

✓ Réflexion sur un réseau cyclable avec subsides régionaux

✓ Liaison douce Baelen-Membach : Ce dossier, porté par la CLDR (commission citoyenne), est prêt depuis fin 2023 mais une longue procédure d'expropriation (quelques m2 de prairie) l'a retardé de plusieurs mois. La commune ayant eu gain de cause (intérêt public reconnu), nous voulons maintenant le concrétiser.

✓ Liaison cyclable depuis Baelen vers Welkenraedt et Eupen : réfection du revêtement de voirie, apposition de panneaux de signalisation, empêchement du trafic de transit

✓ Sensibilisation :

- * Organisation d'un vélo-bus et Emile le serpent mobile dans les écoles
- * Plusieurs journées d'apprentissage du vélo dans les écoles
- * Concours « tous à vélo au boulot »



Rénovation de la maison du Thier



École de Membach : un plus pour le village

✓ Aménagement de parkings vélos sécurisés au centre de Membach et de Baelen

✓ Leasing de vélos électriques pour le personnel communal

✓ Soutien au groupe de travail sentiers : inventaire et réhabilitation des sentiers oubliés.

Consommation d'énergie et bâtiments publics

Depuis qu'ACBM est aux affaires, 80% des bâtiments communaux ont vu leurs performances énergétiques améliorées.

✓ École de Membach :

- * Construction d'un bâtiment aux dernières normes énergétiques (remplacement de bâtiments vétustes) + salle de psychomotricité
- * Isolation de l'ancienne maison communale, utilisée par l'école
- * Acquisition du terrain adjacent afin d'agrandir la cour de récréation

✓ Remplacement des chaudières vétustes par des modèles plus performants énergétiquement (pellets)

✓ Installation de panneaux photovoltaïques à l'administration et au hall de voirie

✓ Foyer Culturel : rénovation de l'installation électrique et placement d'une nouvelle cuisine

✓ Acquisition de la maison « Henon » rue de la Régence : vision à long terme pour l'installation de bureaux, position stratégique du terrain de 800 m² pour d'éventuelles extensions futures des services communaux

✓ Rénovation de la maison du Thier :

- * Création de deux appartements mis en location par la commune aux premier et deuxième étages
- * Création de deux logements de transit au rez-de-chaussée permettant de loger des personnes en situation d'urgence (dégâts des eaux, incendie, violence, jeunes en difficulté...)

✓ Opposition du collège communal au projet de salmoniculture : constitution d'un dossier avec avis scientifique pour alimenter le refus, parallèlement à une belle mobilisation citoyenne.

Diminution des déchets

✓ Groupe Clean Walker : balades ramassage déchets, campagne de sensibilisation à la propreté publique et à la diminution des déchets, participation aux opérations « Rivières propres » et « Wallonie plus propre ».



Clean Walker : pour des villages plus propres

✓ Mise à disposition de gobelets réutilisables pour les associations et clubs

✓ Création d'une charte visant à diminuer les déchets lors des événements

✓ Mise à disposition de l'application « Fix my street » pour permettre à la population de signaler les dépôts sauvages

Soutien aux circuits courts

✓ Obtention du label « Cantine durable » dans nos écoles : augmentation de la part de produits locaux, bios et frais. Repas équilibrés à des prix démocratiques, soupe offerte, sensibilisation au gaspillage alimentaire

✓ Repas sains, équilibrés et locaux pour la crèche



Marché saveurs nature

- ✓ Organisation du **Marché saveurs nature** où sont mis en avant nos artisans et producteurs locaux
- ✓ Appel aux **commerces locaux** pour les événements communaux
- ✓ Organisation de la journée « **Place aux enfants** » : visite par les jeunes de la commune de nos commerçants et artisans locaux

Baelen et Membach : des villages participatifs

Se sentir bien dans sa commune, c'est aussi en être pleinement acteur. Nous sommes convaincus que la participation citoyenne a toute sa place au sein du processus de gestion communale.

- ✓ Élaboration d'un **nouveau plan communal de développement rural (PCDR)** :
 - * Consultations citoyennes
 - * Création d'une commission locale de développement rural (CLDR) appelée « 4837 en actions », composée de 3/4 de citoyens et d'1/4 d'élus.
 - * Catalogue des différents projets ressortis lors des consultations populaires.
 Plus d'infos sur www.4837enactions.info
- ✓ **Budget participatif** : budget annuel de 30.000 € pour la réalisation de projets citoyens. Parmi les projets réalisés : acquisition d'une tente stretch à disposition des associations, aménagement du verger Pierre Wintgens, jardin partagé du Thier, remise en état de la fontaine au parc communal, service gratuit de broyage de végétaux, introduction de couches lavables à la crèche.



Aménagement du Verger P. Wintgens

- ✓ Adhésion au **GAL pays de Herve** : collaboration avec 8 communes en matière d'agriculture, de mobilité, de culture et d'énergie.

Au-delà de ces actions, le contact quotidien avec les citoyens constitue également une forme de participation citoyenne. Il permet de faire remonter les envies, inquiétudes et besoins de la population.

Baelen et Membach : des villages solidaires

Durant cette mandature, nous avons fait face à des crises sans précédent : le covid, les inondations, la crise de l'énergie, la guerre en Ukraine. Cela a affecté l'ensemble de la population mais nous gardons en tête une chose : l'esprit de solidarité qui en est ressorti !

- ✓ Création d'une **nouvelle crèche à Membach** dans l'ancienne école maternelle : promesse de subsides et obtention du permis pour la construction d'une crèche qui permettra d'accueillir 25 à 30 enfants



Projet de nouvelle crèche à Membach

- ✓ **Aide de 2000 €** octroyée aux accueillant(e)s d'enfants qui s'installent sur la commune
- ✓ Obtention d'une camionnette pour le **service dépannage** du CPAS (prise en charge de personnes isolées pour les accompagner faire les courses ou pour se rendre à des RDV médicaux...).
- ✓ **Été solidaire** : chaque été, un premier job d'étudiant pour 6 jeunes de la commune
- ✓ **Service citoyen** pour les 18-25 ans dans les écoles et à la bibliothèque.
- ✓ Aides complémentaires aux ménages en difficulté suite à la **crise de l'énergie**
- ✓ **Pénurie de médecins généralistes** : étude d'un projet de maison médicale avec partenariat public-privé. Entre-temps, mis sur pause suite à l'installation de deux médecins supplémentaires.

Gestion des crises :

- ✓ **Covid-19** :
 - * Octroi de primes pour les métiers de contact qui ont dû fermer
 - * Mise en avant des commerces restés

ouverts pendant la crise

- * Achat de cadeaux de fin d'année au personnel communal chez nos commerçants locaux
- * Distribution de masques
- * Maintien de l'organisation d'événements pour garder un peu de vie dans les villages et soutenir les associations (Apéros baelenois p.ex.)
- * Organisation d'une session Je cours pour ma forme spéciale « ados »

✓ Inondations et post-inondations :

- * Ouvriers disponibles et efficaces
- * Organisation de l'aide aux sinistrés
- * Études réalisées pour améliorer la situation sur le Bach et le ruisseau de Baelen
- * Reconstruction des ponts : étude en cours
- * Participation à divers groupes de travail pour repenser la vallée de la Vesdre
- * Nettoyage des berges de la Vesdre
- * Attention particulière à la gestion des eaux pour les nouvelles demandes de permis : végétalisation, éviter au maximum l'imperméabilisation des sols, construire autrement (sur pilotis, en bel-étage...)
- * Rénovation de l'appartement de la rue Boveroth destiné aux victimes des inondations.
- * Octroi de différentes primes

✓ Crise ukrainienne :

- * Accueil et accompagnement de 25 personnes sur la commune.
- * Mise en place d'un réseau de bénévoles en collaboration avec le CPAS : hébergement, cours de français, aide pour démarches administratives, soutien...

Baelen et Membach : des villages où il fait bon vivre

Se sentir bien dans son village, dans son quartier, c'est aussi s'y sentir pleinement intégré !

Ce sentiment d'appartenance se construit au gré des événements culturels, sportifs, touristiques, bref au travers de la convivialité qui caractérise notre commune. C'est ce qui la fait vivre !

Faciliter l'accès à la culture

- ✓ **Redynamisation du Centre Culturel et Sportif** par l'organisation de divers événements culturels et sportifs (concerts de musique variés, cinéma en plein air, soirée carnaval, guinguette du 21 juillet, soirée du mérite sportif, culturel et associatif, balades vélo et randonnées, thé dansant à destination des aînés, jeux inter-quartiers, ...)
- ✓ **Redynamisation de la bibliothèque** : engagement d'une nouvelle bibliothécaire à

mi-temps, club de lecture, heure du conte, collaboration avec les écoles, la maison de repos et la crèche, obtention de subsides supplémentaires, informatisation du système de prêt et prêt inter-bibliothèque.

Favoriser le vivre-ensemble

✓ **Bilinguisme** : organisation d'un cours de conversation allemande « reden-reden », collaboration avec les écoles (travail en ateliers, organisation d'un voyage scolaire sport/allemand, financement de cours dès la 2e maternelle, etc.)

✓ **Soutien à nos jeunes** : grande enquête auprès des 12-25 ans pour recueillir leurs envies et besoins, contacts informels réguliers avec les jeunes. Le besoin principal identifié était la mise à disposition d'un local et l'organisation d'activités pour que les jeunes puissent se retrouver. Les actions suivantes ont alors suivi :

- * Engagement d'un coordinateur pour le Bailus (activités pour les 10-16 ans et ouverture pour les + de 16 ans)
- * Adaptation du concept aux envies des jeunes, qui évoluent vite :
 - * Accord avec la Jeunesse Baelen-Membach pour l'utilisation du Bailus au rythme qui leur convient
 - * Activités pour les 10-16 ans sous le nom Espace jeunes Baelen durant les vacances scolaires

✓ Nouvelle **plaine de jeux à Baelen** (projet similaire prévu à Membach à côté de l'école)

✓ Redynamisation des **plaines de vacances** et collaboration avec des partenaires externes pour élargir l'offre de stages

✓ Soutien logistique aux fêtes de quartiers

Promouvoir le tourisme sur la commune

✓ Ouverture d'un **point info-tourisme** sur le site de la Gileppe

✓ Création d'une **brochure** reprenant les offres de logements et activités touristiques

✓ Projet de **jumelage** avec la commune française du Châtelet-en-Brie.

✓ Inventaire et mise à jour de nos **balades pédestres**



Nouvelle plaine de jeux à Baelen

Favoriser l'activité physique des citoyens

✓ **Hall sportif** : ce projet de grande ampleur demande beaucoup de temps. Avant de s'y engager, notre groupe souhaite toutes les garanties. Le projet doit être financable, répondre à un besoin bien défini et s'intégrer harmonieusement dans son environnement. Même si elles ne sont pas toutes visibles, de nombreuses avancées ont eu lieu durant cette mandature :

- * Récolte des besoins précis des clubs et associations
- * Engagement d'un auteur de projet pour définir l'emplacement idéal, obtenir une esquisse et une estimation financière précise
- * Contact avec les communes voisines pour collaboration (et subside supplémentaire à la clé)

✓ Obtention du **label commune sportive**

✓ **Je cours pour ma forme et marche nordique** : pas moins de 220 personnes se mettent chaque semaine au sport en toute convivialité



JCPMF

✓ Organisation du **challenge Je cours ou je marche** à Baelen-Membach

✓ Installation d'un **terrain multisports** à Membach (en cours)

✓ Terrain de **beach-volley** permanent à Baelen

✓ **Accès gratuit** aux infrastructures communales pour les clubs sportifs et associations locaux

DU CÔTÉ DES FINANCES

Nous avons traversé une mandature marquée par diverses crises qui ont impacté les finances communales tout autant que celles des entreprises et des citoyens. La flambée des prix de l'énergie et des matières premières nous a obligés à réévaluer certains postes budgétaires à la hausse. Cependant, malgré ces circonstances difficiles, nous avons réussi à maintenir **nos finances au même niveau qu'en 2018, avec un résultat budgétaire de 2.268.728 €** (réserves dont dispose la commune) pour les comptes clôturés fin 2023. À cela s'ajoutent les réserves et provisions pour un montant de 756.123 €. La charge de la dette est également restée stable et représente toujours environ 10% des dépenses annuelles totales.

Depuis qu'ACBM est en place, les taxes n'ont pas été augmentées. Ces éléments montrent que la commune a fait preuve de prudence et de compétence dans la gestion de ses finances, assurant ainsi une stabilité malgré les défis posés par les crises successives.



Environ 70% des projets présentés dans notre programme de 2018 ont pu être réalisés, sans oublier les nombreuses nouvelles opportunités qui ont été saisies. Après une analyse approfondie, certains projets sont parfois stoppés ou postposés car ils ne peuvent être réalisés dans de bonnes conditions (financières notamment). Attendre une meilleure opportunité (subsides) a donc tout son sens. Nous pensons que cela fait aussi partie d'une gestion communale raisonnable. Nous sommes également conscients qu'il reste des choses à faire et à améliorer. **Notre motivation est intacte et nous aurons à cœur de poursuivre le travail entamé ! Baelen est une commune qui bouge et nous sommes fiers d'apporter notre pierre à cet édifice !**

Découvrez nos candidats et plus de détails à propos de nos projets sur nos pages



www.acbm.be

